

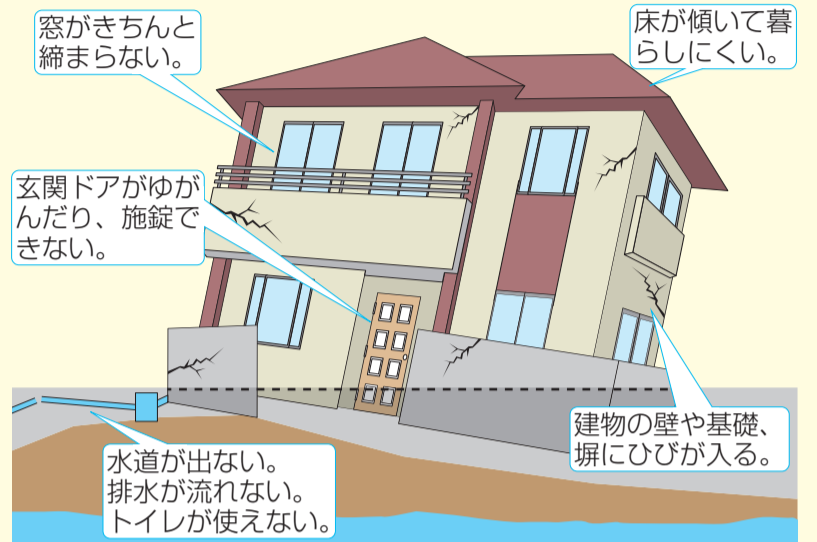
都内初! より安心・安全な街へ

# 液状化対策費の助成制度スタート

【担当課】 建築課 ☎5654 - 8360

## 液状化による住宅への影響

液状化とは、地震の揺れによって地中の土・砂・水が分離され、地盤が水に浮いたような状態になることです。液状化で安定していた地盤が急に柔らかくなることで、建物が沈下したり傾いたりするなど、生活に支障が生じます。



## 区内で新築・建て替えをする住宅が対象です

利用の流れ  
まずは地盤調査から!

### 地盤調査費助成

液状化対策工事を実施する前に、区が指定する地盤調査が必要です。平成28年度から助成額を拡大しました。

**助成額** 地盤調査に要した費用の**10/10**  
限度額**30万円**

- 【助成要件】 次の全てに該当すること
- ▶区内で新築・建て替えをする住宅であること
  - ▶3階建て以下で地階を設けていないこと
  - ▶延べ床面積が500㎡以下であること
  - ▶助成対象敷地の所有者、または所有者から承諾を受けている方の申請であること

この他にも要件があります。詳しくはお問い合わせください。  
【調査方法】 ボーリング調査(標準貫入試験)、土質試験、地下水位測定など。調査結果は区で利用させていただきます。

調査・工事をする前にまずはご相談ください!

● 液状化相談窓口  
建築課構造係(区役所3階305番) ☎5654 - 8360

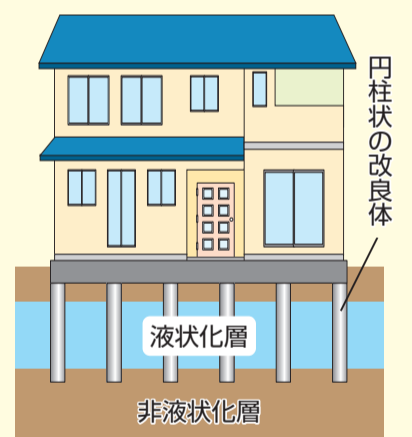
### 液状化対策費助成

地盤調査の結果、液状化被害の可能性が高いと判定され、対策工事を実施する場合に、工事費用の助成をします。

**助成額** 液状化対策工事に要した費用の**1/2**  
限度額**90万円**

- 【助成要件】 次の全てに該当すること
- ▶区内で新築・建て替えをする住宅であること
  - ▶2階建て以下で地階を設けていないこと
  - ▶延べ床面積が200㎡以下であること
  - ▶助成対象敷地の所有者、または所有者から承諾を受けている方の申請であること
- この他にも要件があります。詳しくはお問い合わせください。

工事方法(例)



円柱状の改良体を、非液状化層に到達させ建物を安定させます。

対策工事の助成  
要件に合う場合

## 液状化対策助成の他に 木造住宅耐震助成も行っています

### 対象

- 区内の木造2階建て以下の住宅  
このうち、耐震診断後の工事については  
**昭和56年5月31日以前**に建てられた建物

#### 耐震診断

耐震性の有無の確認に掛かる費用を助成します。



倒壊の可能性があると判定

#### 耐震改修の設計・工事

建物の耐震改修の設計・工事費用を助成します。

#### 建て替え工事

耐火・準耐火建築物への建て替え費用を助成します。

#### 除却(解体)工事

建物を取り壊して更地にする費用を助成します。

対象など詳しい要件は、建築課指導・耐震促進係(☎5654 - 8552)へお問い合わせください。

## 住宅耐震助成・地盤の液状化についての説明会・相談会を実施しています

【日時・会場】 下表の通り 【定員】 各回40人程度  
いずれも直接会場へ(先着順)。車での来場はご遠慮ください。  
木造住宅向け

| 日時                  | 会場                     |
|---------------------|------------------------|
| 10/29(土) 午前9時30分～正午 | お花茶屋地区センター(お花茶屋2-1-12) |
| 11/12(土) 午前9時30分～正午 | 東四つ木地区センター(東四つ木1-20-4) |
| 午後2時～4時30分          | 奥戸地区センター(奥戸3-9-17)     |
| 11/26(土) 午前9時30分～正午 | 東立石地区センター(東立石2-15-7)   |
| 午後2時～4時30分          | 四つ木地区センター(宝町1-1-22)    |
| 12/10(土) 午前9時30分～正午 | 堀切地区センター(堀切3-8-5)      |
| 午後2時～4時30分          | 南綾瀬地区センター(堀切7-8-22)    |
| 12/17(土) 午前9時30分～正午 | 新宿地区センター(新宿4-1-10)     |
| 午後2時～4時30分          | 柴又地区センター(柴又1-38-2)     |

木造以外の住宅向け(鉄骨造・鉄筋コンクリートなど)

| 日時                  | 会場                  |
|---------------------|---------------------|
| 10/29(土) 午後2時～4時30分 | 立石地区センター(立石4-23-17) |

平成29年1～2月にも実施予定です。日時など詳しくは広報かつしかで順次お知らせします。

