11 町丁目別土地面積

（令和２年10月１日現在）

町丁目	面積	千分比
総数	34.80000 km²	1000.000 ‰
立石一丁目	0.09535	2.740
立石二丁目	0.16502	4.742
立石三丁目	0.14334	4.119
立石四丁目	0.11561	3.322
立石五丁目	0.17974	5.165
立石六丁目	0.20292	5.831
立石七丁目	0.11950	3.434
立石八丁目	0.37622	10.811
東立石一丁目	0.19759	5.678
東立石二丁目	0.14066	4.042
東立石三丁目	0.14682	4.219
東立石四丁目	0.32667	9.387
四つ木一丁目	0.28724	8.254
四つ木二丁目	0.11672	3.354
四つ木三丁目	0.24468	7.031
四つ木四丁目	0.20929	6.014
四つ木五丁目	0.17525	5.036
東四つ木一丁目	0.43089	12.382
東四つ木二丁目	0.20452	5.877
東四つ木三丁目	0.36717	10.551
東四つ木四丁目	0.22878	6.574
宝町一丁目	0.16829	4.836
宝町二丁目	0.22923	6.587
堀切一丁目	0.48421	13.914
堀切二丁目	0.41342	11.880
堀切三丁目	0.18670	5.365
堀切四丁目	0.46263	13.294
堀切五丁目	0.16794	4.826
堀切六丁目	0.16763	4.817
堀切七丁目	0.17035	4.895
堀切八丁目	0.15472	4.446
東堀切一丁目	0.13200	3.793
東堀切二丁目	0.17779	5.109
東堀切三丁目	0.16854	4.843
小菅一丁目	0.68476	19.677
小菅二丁目	0.20424	5.869
小菅三丁目	0.20264	5.823
小菅四丁目	0.14745	4.237
お花茶屋一丁目	0.12316	3.539
お花茶屋二丁目	0.09399	2.701
お花茶屋三丁目	0.14421	4.144
白鳥一丁目	0.09417	2.706
白鳥二丁目	0.17275	4.964
白鳥三丁目	0.19718	5.666
白鳥四丁目	0.19265	5.536
亀有一丁目	0.25762	7.403
亀有二丁目	0.33349	9.583
亀有三丁目	0.31755	9.125
亀有四丁目	0.22453	6.452
亀有五丁目	0.26573	7.636
西亀有一丁目	0.22550	6.480
西亀有二丁目	0.28686	8.243
西亀有三丁目	0.24673	7.090
西亀有四丁目	0.16036	4.608
青戸一丁目	0.13144	3.777
青戸二丁目	0.16384	4.708
青戸三丁目	0.22578	6.488
青戸四丁目	0.21990	6.319
青戸五丁目	0.16283	4.679
青戸六丁目	0.26980	7.753
青戸七丁目	0.28936	8.315
青戸八丁目	0.21600	6.207
新小岩一丁目	0.23549	6.767
新小岩二丁目	0.13965	4.013
新小岩三丁目	0.19467	5.594
新小岩四丁目	0.19265	5.536
東新小岩一丁目	0.22850	6.566
東新小岩二丁目	0.19404	5.576
東新小岩三丁目	0.10854	3.119
東新小岩四丁目	0.17188	4.939
東新小岩五丁目	0.13729	3.945
東新小岩六丁目	0.14038	4.034
東新小岩七丁目	0.17122	4.920
東新小岩八丁目	0.21085	6.059
西新小岩一丁目	0.26601	7.644
西新小岩二丁目	0.23598	6.781
西新小岩三丁目	0.52886	15.197
西新小岩四丁目	0.26904	7.731
西新小岩五丁目	0.25703 km²	7.386 ‰
奥戸一丁目	0.25700	7.385
奥戸二丁目	0.36843	10.587
奥戸三丁目	0.20883	6.001
奥戸四丁目	0.24461	7.029
奥戸五丁目	0.15347	4.410
奥戸六丁目	0.17738	5.097
奥戸七丁目	0.18552	5.331
奥戸八丁目	0.22999	6.609
奥戸九丁目	0.14564	4.185
高砂一丁目	0.33961	9.759
高砂二丁目	0.26187	7.525
高砂三丁目	0.19850	5.704
高砂四丁目	0.13635	3.918
高砂五丁目	0.25477	7.321
高砂六丁目	0.15448	4.439
高砂七丁目	0.20334	5.843
高砂八丁目	0.11916	3.424
鎌倉一丁目	0.18155	5.217
鎌倉二丁目	0.15660	4.500
鎌倉三丁目	0.25961	7.460
鎌倉四丁目	0.17271	4.963
細田一丁目	0.14700	4.224
細田二丁目	0.05363	1.541
細田三丁目	0.25178	7.235
細田四丁目	0.23824	6.846
細田五丁目	0.14863	4.271
柴又一丁目	0.20020	5.753
柴又二丁目	0.12758	3.666
柴又三丁目	0.21318	6.126
柴又四丁目	0.22683	6.518
柴又五丁目	0.32461	9.328
柴又六丁目	0.26142	7.512
柴又七丁目	0.22383	6.432
新宿一丁目	0.16930	4.865
新宿二丁目	0.21399	6.149
新宿三丁目	0.23887	6.864
新宿四丁目	0.13875	3.987
新宿五丁目	0.17919	5.149
新宿六丁目	0.41088	11.807
金町一丁目	0.12956	3.723
金町二丁目	0.17577	5.051
金町三丁目	0.33909	9.744
金町四丁目	0.15350	4.411
金町五丁目	0.16429	4.721
金町六丁目	0.10572	3.038
金町浄水場	0.35747	10.272
東金町一丁目	0.23507	6.755
東金町二丁目	0.19140	5.500
東金町三丁目	0.16641	4.782
東金町四丁目	0.21378	6.143
東金町五丁目	0.25595	7.355
東金町六丁目	0.22175	6.372
東金町七丁目	0.39669	11.399
東金町八丁目	0.63628	18.284
水元一丁目	0.29799	8.563
水元二丁目	0.19098	5.488
水元三丁目	0.22665	6.513
水元四丁目	0.22349	6.422
水元五丁目	0.15371	4.417
水元公園	0.99375	28.556
東水元一丁目	0.11289	3.244
東水元二丁目	0.25637	7.367
東水元三丁目	0.14285	4.105
東水元四丁目	0.14985	4.306
東水元五丁目	0.18322	5.265
東水元六丁目	0.08133	2.337
南水元一丁目	0.28508	8.192
南水元二丁目	0.27182	7.811
南水元三丁目	0.12486	3.588
南水元四丁目	0.26897	7.729
西水元一丁目	0.26271	7.549
西水元二丁目	0.24304	6.984
西水元三丁目	0.36676	10.539
西水元四丁目	0.21900	6.293
西水元五丁目	0.11202	3.219
西水元六丁目	0.21813	6.268
鎌倉町	0.00035	0.010

注：総数は小数点第３位以下を四捨五入した。
資料：都市整備部建築課

12 地目別土地面積

（単位：千㎡）　　（各年１月１日現在）

年	総数	宅地					田	畑	山林	原野	池沼	雑種地	軌道用地
		総数	商業地	工業地	住宅地	その他							
平成28年	17,427	16,562	450	551	15,561	–	–	359	–	–	–	29	476
29	17,431	16,580	449	551	15,580	–	–	343	–	–	–	30	477
30	17,424	16,584	410	550	15,624	–	–	334	–	–	–	29	477
31	17,421	16,588	410	550	15,627	–	–	327	–	–	–	29	477
令和２年	**17,410**	**16,589**	**410**	**550**	**15,629**	**–**	**–**	**319**	**–**	**–**	**–**	**27**	**474**

注１：本表は固定資産税の課税対象となる評価面積である。
注２：小数点第１位を四捨五入しているので総数と合わない場合がある。
注３：雑種地とは、宅地、田畑、山林、原野、池沼、軌道用地等いずれにも属さない土地である。
資料：葛飾都税事務所

13 家屋実態一覧表

（単位：棟）　　（各年１月１日現在）

種目		平成28年		平成29年		平成30年		平成31年		令和2年	
		木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造	木造	非木造
総数		**103,410**		**103,722**		**103,947**		**104,083**		**104,292**	
総数		75,307	28,103	75,527	28,195	75,688	28,259	75,755	28,328	75,933	28,359
住宅	総数	71,774	19,807	72,005	19,928	72,183	20,010	72,309	20,097	72,556	20,158
	専用住宅	58,856	7,111	59,242	7,154	59,601	7,206	59,866	7,256	60,294	7,294
	併用住宅	7,426	6,867	7,223	6,817	7,010	6,756	6,803	6,700	6,613	6,645
	共同住宅	5,455	5,829	5,503	5,957	5,536	6,048	5,605	6,141	5,615	6,219
	農家	37	0	37	0	36	0	35	0	34	0
店舗	総数	1,133	3,720	1,126	3,688	1,120	3,680	1,113	3,676	1,101	3,668
	店舗・百貨店	387	704	387	715	385	725	378	725	369	723
	旅館	13	5	14	4	14	4	12	4	13	4
	料亭・待合・貸席	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	銀行	0	35	0	35	0	35	0	35	0	35
	事務所	730	2,973	722	2,931	718	2,913	720	2,909	716	2,903
工場		616	1,153	585	1,120	562	1,096	547	1,080	527	1,061
倉庫		675	1,831	663	1,850	647	1,847	638	1,848	625	1,831
雑種家屋	総数	1,109	1,592	1,148	1,609	1,176	1,626	1,148	1,627	1,124	1,641
	劇場・映画館	6	4	6	4	6	3	5	3	5	3
	病院	23	95	22	96	23	97	23	100	25	100
	浴場	28	3	27	3	23	3	23	3	22	3
	その他（駅舎も含む）	1,052	1,490	1,093	1,506	1,124	1,523	1,097	1,521	1,072	1,535
	キャバレー、ダンスホール	劇場・映画館に含む。									

注：事務所は非課税物件（国・都・区の所有する施設、寺や学校等）を含む。
資料：葛飾都税事務所

14 建築物確認等申請件数

（単位：件）

年度	総数	構造別 木造	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄骨造	コンクリートブロック造	その他
平成 27 年度	1,679	1,342	−	56	279	−	2
28	1,618	1,293	−	55	268	−	2
29	1,636	1,336	2	30	264	0	4
30	1,620	1,331	1	48	238	0	2
令和 元 年度	**1,638**	**1,352**	**4**	**41**	**238**	**0**	**3**

注１：件数は計画通知分を含む。
注２：区所管件数を示し、都所管件数は含まれていない。
注３：指定確認検査機関分を含む。
資料：都市整備部建築課

15 滅失建築物数

年	除却			災害		
	建築物の数	床面積の合計	建築物評価額	建築物の数	床面積の合計	建築物損害見積額
	件	㎡	万円	件	㎡	万円
平成 27 年	259	29,183	26,517	−	−	−
28	226	35,701	79,145	−	−	−
29	170	24,466	20,453	1	71	180
30	169	22,305	48,890	−	−	−
令和 元 年	**194**	**31,515**	**53,302**	**5**	**235**	**2,539**

資料：東京都都市整備局市街地建築部建築企画課

16 公的住宅戸数

（単位：戸）

年度	総数	公営住宅		改良住宅	福祉住宅	特定公共賃貸住宅等	都民住宅	東京都住宅供給公社	独立行政法人都市再生機構	区営	
		一般都営住宅	特定住宅							公営	その他
平成 27 年度	20,716	11,630	0	52	7	54	1,248	346	6,779	564	36
28	20,516	11,642	0	52	6	54	1,038	346	6,779	564	35
29	20,521	11,784	0	52	4	54	905	346	6,779	564	33
30	20,581	12,012	0	52	4	54	738	346	6,779	564	32
令和 元 年度	**20,347**	**11,985**	**0**	**52**	**0**	**54**	**591**	**346**	**6,723**	**564**	**32**

注１：本表の数字は各年度末日で管理している賃貸住宅の現存戸数である。
注２：「公営住宅」「改良住宅」「福祉住宅」「特定公共賃貸住宅等」について「閉鎖住宅」は除く。
資料：都市整備部住環境整備課、東京都住宅政策本部都営住宅経営部資産活用課、東京都住宅供給公社、独立行政法人都市再生機構

17 着工新設住宅の推移

年	総数	新設										その他									
		総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積	件数	総床面積
	㎡	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡	戸	㎡	件	㎡	件	㎡	件	㎡	件	㎡	件	㎡
平成27年	241,089	4,167	239,662	446	51,821	2,447	92,823	6	765	1,268	94,253	55	1,427	4	148	21	398	30	881	–	–
28	280,354	4,886	273,898	401	46,698	2,667	92,788	5	764	1,813	133,648	87	6,456	5	221	19	3,680	63	2,555	–	–
29	243,464	4,497	242,266	420	46,672	2,498	80,409	14	607	1,565	114,578	39	1,198	6	150	18	345	15	703	–	–
30	301,875	5,221	298,594	461	48,874	2,782	89,309	34	1,441	1,944	158,970	78	3,281	4	69	16	305	58	2,907	–	–
令和元年	**261,031**	**4,873**	**260,085**	**447**	**49,811**	**2,364**	**81,012**	**14**	**442**	**2,048**	**128,820**	**37**	**946**	**7**	**334**	**9**	**137**	**21**	**475**	**–**	**–**

注１：新設は新築、増築または改築によって居室、台所および便所のある独立しうる住宅が新たに造られたもの。
注２：その他は増築または改築によって造られた住宅で新設に該当しないもの。
資料：東京都都市整備局市街地建築部建築企画課

18 構造別着工建築物数

年	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額	棟数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円	棟	㎡	万円
平成27年	1,656	306,606	6,952,630	1,287	150,434	2,669,241	–	–	–	56	66,961	1,961,232	305	89,018	2,321,505	–	–	–	8	193	652
28	1,731	366,804	8,709,979	1,309	146,755	2,524,364	–	–	–	62	115,996	3,434,752	340	103,681	2,749,271	–	–	–	20	372	1,592
29	1,721	294,400	7,262,166	1,390	161,610	2,867,637	–	–	–	38	55,656	2,579,010	278	76,731	1,813,329	–	–	–	15	403	2,190
30	1,695	351,735	8,259,916	1,366	152,329	2,660,574	–	–	–	43	118,506	3,490,294	271	80,591	2,107,593	–	–	–	15	309	1,455
令和元年	**1,732**	**326,910**	**7,842,328**	**1,398**	**160,055**	**2,853,407**	**1**	**1,091**	**x**	**48**	**75,519**	**2,177,099**	**264**	**89,739**	**2,808,129**	–	–	–	**21**	**506**	**3,693**

注１：建築物の数が1か2の場合、工事費予定額はxで表示。
注２：工事費予定額が算出される恐れのあるものについては、建築物の数が3以上であっても、工事費予定額を秘匿した場所がある。
資料：東京都都市整備局市街地建築部建築企画課

19　地域別居住世帯の有無別住宅数、人が居住する住宅以外の建物数

（単位：戸）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（平成30年10月１日現在）

地域	住宅数								住宅以外の人が居住する建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	あき家	建築中	
特別区部	**5,520,000**	**4,901,200**	**4,871,800**	**29,300**	**618,800**	**39,600**	**572,900**	**6,200**	**3,400**
千代田区	41,700	35,160	35,070	90	6,530	2,060	4,470	10	20
中央区	105,540	90,220	89,920	300	15,330	2,820	12,510	−	−
港区	160,440	136,830	136,800	30	23,610	3,720	19,850	50	200
新宿区	244,780	213,290	212,400	890	31,490	3,580	27,920	−	100
文京区	139,790	124,970	123,950	1,020	14,820	1,230	13,220	370	40
台東区	131,160	115,240	114,610	640	15,920	2,900	12,810	210	150
墨田区	154,720	136,710	135,990	720	18,010	1,710	16,160	140	60
江東区	275,340	253,660	253,050	610	21,680	320	21,290	80	130
品川区	243,080	217,590	216,370	1,220	25,490	1,600	23,860	30	230
目黒区	162,000	146,220	143,980	2,240	15,780	2,580	13,010	180	180
大田区	427,580	377,640	376,030	1,610	49,940	820	48,450	670	320
世田谷区	521,110	466,530	462,420	4,110	54,580	3,430	50,250	890	440
渋谷区	160,700	138,490	138,490	-	22,210	5,420	16,260	530	50
中野区	229,060	201,160	200,350	810	27,900	1,450	25,820	630	110
杉並区	346,540	315,410	312,390	3,010	31,130	1,190	29,660	290	180
豊島区	206,360	176,800	175,830	970	29,560	2,130	27,350	80	40
北区	204,540	181,830	180,340	1,490	22,710	350	22,280	80	180
荒川区	119,010	104,250	103,710	540	14,760	240	14,070	450	60
板橋区	336,280	297,610	295,150	2,470	38,670	1,490	36,640	540	180
練馬区	376,710	339,280	337,000	2,270	37,440	420	36,430	580	340
足立区	356,080	316,310	314,240	2,070	39,770	80	39,660	30	150
葛飾区	**237,010**	**208,710**	**207,310**	**1,400**	**28,310**	**100**	**28,020**	**190**	**50**
江戸川区	340,430	307,260	306,420	840	33,170	-	32,980	190	220
八王子市	289,050	253,120	250,860	2,270	35,930	310	35,170	450	220
立川市	97,050	85,830	85,460	370	11,220	60	11,090	70	50
武蔵野市	83,390	73,580	72,880	700	9,810	670	9,080	70	70
三鷹市	100,760	89,360	88,540	820	11,400	470	10,730	200	110
青梅市	57,770	50,670	50,450	220	7,110	120	6,900	90	120
府中市	131,360	115,350	114,570	780	16,010	730	15,030	240	100
昭島市	56,800	49,160	48,660	490	7,640	110	7,530	−	−
調布市	127,980	114,250	113,620	640	13,730	930	12,690	100	90
町田市	207,390	185,920	185,010	910	21,470	820	20,010	640	130
小金井市	68,050	60,860	60,130	730	7,190	120	6,940	130	20
小平市	97,420	83,970	83,430	540	13,460	380	12,960	120	80
日野市	95,460	85,380	84,790	580	10,080	250	9,760	70	100
東村山市	72,190	64,760	64,420	340	7,430	230	7,090	120	40
国分寺市	68,000	60,910	60,600	310	7,090	50	6,970	70	10
国立市	40,090	33,810	33,540	270	6,280	320	5,950	20	40
福生市	31,550	27,890	27,830	60	3,660	210	3,410	40	10
狛江市	44,410	40,130	39,800	330	4,280	30	4,190	60	20
東大和市	39,610	35,520	35,360	160	4,090	200	3,780	110	10
清瀬市	38,430	34,550	34,360	180	3,890	170	3,710	−	80
東久留米市	56,000	49,920	49,640	280	6,080	30	6,050	−	10
武蔵村山市	32,940	29,230	28,850	380	3,720	50	3,650	10	20
多摩市	74,170	65,750	65,130	630	8,420	500	7,900	20	40
稲城市	40,630	36,950	36,650	300	3,690	10	3,570	100	20
羽村市	25,360	22,190	22,050	130	3,170	120	3,010	40	20
あきる野市	34,680	31,020	30,970	50	3,660	80	3,520	60	60
西東京市	98,360	89,320	88,390	920	9,050	340	8,690	20	100
瑞穂町	14,060	12,920	12,850	80	1,140	70	1,050	10	50
日の出町	6,240	5,610	5,590	20	630	50	580	−	50

注：この表は抽出調査の結果であるから、必ずしも総数に一致しない。
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

20 居住世帯ありの住宅状況

（平成30年10月1日現在）

種　　　目	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当り居住室数	1住宅当り居住畳数	1住宅当り延べ面積	1人当り居室の畳数	1室当り人員
	戸	世帯	人	室	畳	㎡	畳	人
総　　　数	**208,710**	**210,140**	**449,600**	**3.57**	**25.76**	**69.71**	**11.79**	**0.61**
持　ち　家	**105,790**	**106,820**	**273,460**	**4.52**	**33.33**	**92.19**	**12.89**	**0.57**
借　　　家	**88,640**	**88,930**	**151,320**	**2.44**	**16.72**	**42.88**	**9.79**	**0.70**
専　用　住　宅	203,460	204,830	437,120	3.54	25.61	68.63	11.74	0.62
持　ち　家	101,200	102,210	262,650	4.51	33.39	91.27	12.87	0.58
借　　　家	88,380	88,670	150,860	2.43	16.69	42.71	9.78	0.70
店舗その他の併用住宅	5,250	5,300	12,480	4.60	31.57	112.03	13.58	0.51
持　ち　家	4,590	4,610	10,810	4.65	31.91	112.57	13.54	0.51
借　　　家	260	260	450	3.74	25.56	102.24	14.51	0.47

注：総数には持ち家・借家の状況「不詳」を含む。
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

21 住 宅 の 設 備 状 況

(1) 高齢者等のための設備の有無

（単位：戸）　（平成30年10月1日現在）

総　数	高齢者等のための設備がある						高齢者等のための設備はない
	総　数	建物内に手すりがある	またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
208,710	**99,070**	**78,670**	**40,060**	**31,150**	**45,700**	**33,070**	**95,360**

注１：複数の設備がある場合は、複数回答があるため、住宅の総数とは一致しない。
注２：総数には設備状況「不詳」を含む。
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

(2) オートロック式の共同住宅に住む普通世帯数

（単位：戸）　（平成30年10月1日現在）

総　数	オートロック式の共同住宅		
	総　数	持ち家	借　家
208,710	**47,170**	**26,130**	**20,270**

注：総数には持ち家・借家の状況「不祥」を含む。
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」