

令和6年3月26日

葛飾区立よつぎ小学校・四ツ木中学校改築工事基本設計（案）説明会（報告）

日頃より、葛飾区の教育行政並びによつぎ小学校・四ツ木中学校の学校運営にご理解とご協力をいただき、厚く御礼申し上げます。

令和6年2月27日に開催いたしました標記の件に係る保護者向け説明会及び近隣住民向け説明会におきまして、様々なご質問等を頂戴いたしました。説明会でのご質問等への回答の要旨をまとめましたので、ご報告いたします。

引き続き、よつぎ小学校・四ツ木中学校の改築事業へのご理解ご協力を賜りますよう、お願い申し上げます。

1 概要

(1) 保護者向け説明会

開催日時：令和6年2月27日（火） 午後4時～午後5時

参加者：0人

(2) 近隣住民向け説明会

開催日時：令和6年2月27日（火） 午後6時～午後7時

参加者：15人

(3) 動画による説明

掲載期間：令和6年2月21日（月）～3月1日（金）

再生回数：194回

2 質問と回答

令和6年3月15日までにいただいたご質問への回答は以下のとおりです。

工事について		
No.	質問	回答
1	工事を行う際の騒音・振動対策は？	工事の際に使用する建設機械については、「低騒音・低振動型」のものを採用して、騒音・振動には十分配慮して作業を行います。また敷地周囲には騒音振動計を設置し、近隣の方々にも常にご確認いただけるようにいたします。

工 事 に つ い て		
No.	質 問	回 答
2	騒音振動計の貸し出しはありますか？	騒音振動計については区民の方へ個別の貸し出しは行ってはおりません。区役所の環境課で、区民の方からの要請に応じて、職員が測定に伺うことはできます。工事としては、騒音振動計を設置し、近隣の方々にも常に確認いただけるようにいたします。
3	工事中の埃、砂塵対策は？	埃や砂塵の飛散が予想される作業は、散水を十分に行いながら作業を進めます。
4	工事中は大型車両が通ると思われますが、どのくらいの工事車両が通りますか？また今の道路はその重さに耐えられるのですか？	工事車両の動線や台数などについては、工事施工者決定後、工事説明会でご説明しますが、敷地北側の道路が主な車両動線になると想定しております。重さについては基本的には問題ないと考えておりますが、道路の経年や、また歩道部分については十分に注意して搬出入を進めてまいります。
5	解体工事のアスベスト対策については？	法令に基づき、作業員の防護服着用、作業中の養生や、湿潤材(アスベストを含む建材を解体した際の飛散防止剤)の散布、解体した建材の封入作業を行います。また、アスベスト測定を工事前、工事中、工事後に実施し飛散していないことを確認しながら工事を進めていきます。
6	工事の振動などによる建物被害の心配はありますか？	工事の前後には第三者機関による家屋調査を行わせていただきます。専門業者により工事前後の調査を行うことで、万が一建物被害が出た際も、把握ができるように工事を進めてまいります。
7	校庭のトラックはどれくらいのおおきさですか？	円形トラックは 120m、直線のトラックは 60mを確保できるように計画しています。

基本設計(案)について		
No.	質問	回答
8	四ツ木中学校にはサッカー場がありますが、サッカーはできますか？	サッカーはできますが、競技用サッカーコートのはりさは確保できません。
9	新校舎の建物高さはどのくらいですか？	<p>建物は4階建てを計画しており、4階屋根部分で約14.90mです。また校舎中央側の体育館部分は少し高くなっており、約19.65mです。既存建物は3階建てで、3階屋根部分で約11.60mです。</p> <p>また建物の配置(北側)は既存よりも敷地の内側に後退いたします。</p>
10	住宅と学校敷地の間にフェンスや植栽はできますか？またどのようなものですか？	住宅と学校の敷地境界部分には、フェンスと植栽を計画し、隣地建物との視線に配慮します。あわせてグラウンド周囲には防球ネットも計画しております。
11	小学校と中学校の体育館がありますが、どちらも避難所となりますか？	小学校体育館は2階、中学校体育館は3階に配置しており、どちらも避難所として活用できるように計画しております。また避難所となることを想定して、各階に備蓄倉庫も整備いたします。
12	学校が避難所になった際のために、どのような災害対策を計画していますか？	<p>災害対策としては、太陽光パネルと蓄電池の設置や、自家発電機も設置し電力の確保を計画しています。また屋上には「貯水機能付給水管」を整備することで、配水管でありながら、一定量の水を貯水することができます。断水時の飲み水などとしても活用できます。</p> <p>その他、マンホールトイレの設置や、災害時に使用できるエアコンなども整備します。</p>

建物完成予想図



※令和6年3月時点のイメージです。変更になる可能性があります。

お問い合わせ先

葛飾区 施設部 営繕課 建築第一係

成島・作村

電話：03-5654-8364