

葛飾区立常盤中学校建築工事

工事説明会で参加者の方から頂いたご意見ご質問について

日頃より常盤中学校の改築事業にご理解ご協力を賜り、誠にありがとうございます。

令和7年4月10日に開催いたしました工事説明会では19の方々にご参加いただき、様々なご質問をいただきました。説明会での主なご質問と回答の要点をご報告いたします。

工事について、お気づきの点や不明な点などがありましたら、いつでもお問い合わせください。

●体育館解体工事について

Q：現在進めている体育館の解体工事について、工事中、ご近隣からのご意見はありましたか。

A：振動についてのご意見をいただいております。近隣の皆様にはご迷惑をお掛けし申し訳ございません。重機を動かす際は丁寧に作業を行うことで振動の低減に努めて参りますので、ご理解のほどお願いいたします。

Q：粉塵が大分飛んでいた。散水が足りないのではないかと。

A：ご迷惑をお掛けし申し訳ございません。適切に散水し、粉塵対策に努めます。

Q：騒音・振動計について、ご近隣からのご意見、感想などはありましたか。

A：騒音・振動の数値についてのご意見はございません。作業速度の調整や丁寧な作業を行うことで、騒音・振動の低減に努めて参ります。

●建築工事について

Q：工程表は仮囲いに掲示するだけでなく、家屋調査の範囲内の方には配布したほうがよいのではないかと。

A：配布をご希望の方は月間工程表を配布いたします。恐れいりますが、ご希望の方は、裏面の【問い合わせ先】の雨宮または佐々木までご連絡ください。

Q：西側の騒音・振動計の位置が新校舎の建設場所から遠すぎるので、建設場所近くに設置してもらいたい。

A：建設場所近くに設置いたします。

Q：西側の工事車両出入口は、今の西門より広げますか。

A：工事車両が出入りできるよう、拡幅いたします。

Q：基礎解体工事、杭工事の際、振動が発生すると思うがどの程度の期間発生しますか。

A：5月から6月末までが基礎解体工事、7月から8月末までが杭工事を予定しております。上記期間は大型重機にて作業を行うため、作業時に振動が発生します。学校及び近隣の皆様にはご迷惑をおかけしますが、丁寧な作業を行うことで振動の低減に努めて参りますのでご理解のほどお願いいたします。

Q：体育館解体工事の時と同様に、早朝の重機搬入時は事前にお知らせを配布してもらいたい。

A：同様に配布いたします。

●家屋調査について

Q：家屋調査はだれが行いますか。

A：株式会社中央クリエイトの調査員が調査を行います。また、今回の建築工事の事前調査は体育館解体工事の事後調査と兼ねて行います。

Q：家屋調査は区や施工者の方が行うのではなく第三者の方が行うほうがよいと思いますが、いかがでしょうか。

A：調査を行う株式会社中央クリエイトが第三者の立場として調査を行います。

●その他

Q：新校舎の完成後、既存校舎を解体するということですか。

A：新校舎完成後、既存校舎を解体します。令和9年4月から解体を行う予定です。

Q：仮囲いで校庭が狭くなってしまい、部活動等で使用できる範囲が狭くなってしまいます。工事範囲はこれだけの面積が必要なのでしょうか。

A：工事に必要な範囲として計画し、校庭として残せる範囲を残しております。部活動に関しては残った範囲の校庭の活用や近隣学校の活用等により活動を続けていくことを考えております。

Q：既存校舎もあるので、工事の安全上必要な工事範囲は確保されていますか。

A：確保しております。クレーン作業では旋回しても既存校舎まで届かない範囲で計画しております。

Q：新校舎の西側は近隣家屋とも近くなるので、竣工後の音の問題なども配慮して学校運営をしてもらいたい。

A：音楽室等の教室は二重サッシにするなど、騒音対策を行っております。竣工後の学校運営につきましては、学校と連携し、近隣の皆様のご迷惑とならないよう努めて参りますのでご理解、ご協力のほどお願いいたします。

本資料含め、工事説明会資料につきましては、5月7日(水)以降に以下の葛飾区ホームページに公開いたします。

常盤中学校の改築について（葛飾区公式ホームページ）

トップページ >子育て・教育 >教育・学校 >小学校・中学校 >学校改築事業 >常盤中学校の改築について
(URL：<https://www.city.katsushika.lg.jp/kosodate/1000057/1002475/1002541/1029808.html>)



【携帯電話・スマートフォンをお持ちの方】

左のQRコードを読み取ると、
上記ページをご覧ください。

QRコードの商標は、デンソーウェーブの登録商標です。

【問い合わせ先】

【区担当者】葛飾区施設部営繕課建築第一係

担当 雨宮・原田 電話 03-3695-1111（内線 3584）

【施工会社】トーヨー富士工・小松建設共同企業体

現場代理人 佐々木 電話 03-5694-1321 携帯 080-6723-9733

【家屋調査会社】株式会社中央クリエイト

担当 渡辺 電話 03-5342-6505