

葛飾区立木根川小学校・渋江小学校・中川中学校
改築工事基本設計（案）説明会

令和7年3月

目次

1. 木根川集い交流館の敷地活用について
2. 建物概要
3. 計画内容
 - (1) 配置図
 - (2) 平面図（1階～4階・屋上）
4. 工事工程

1. 木根川集い交流館の敷地活用について

■学校敷地の拡張について

隣接する木根川集い交流館敷地も活用することで、校庭を広く確保して、教育環境を充実させます。

■解体する木根川集い交流館の機能継続について

現在の木根川集い交流館 1階：会議室

2階：和室

- ・会議室

新校舎内に会議室（1階北側91.8㎡）を整備します。

- ・和室

周辺施設の利用向上と有効活用のため、東四つ木地区センターに機能を集約します。



木根川集い交流館の解体工事は、新校舎の運営開始後（令和12年1月以降）を予定しています。

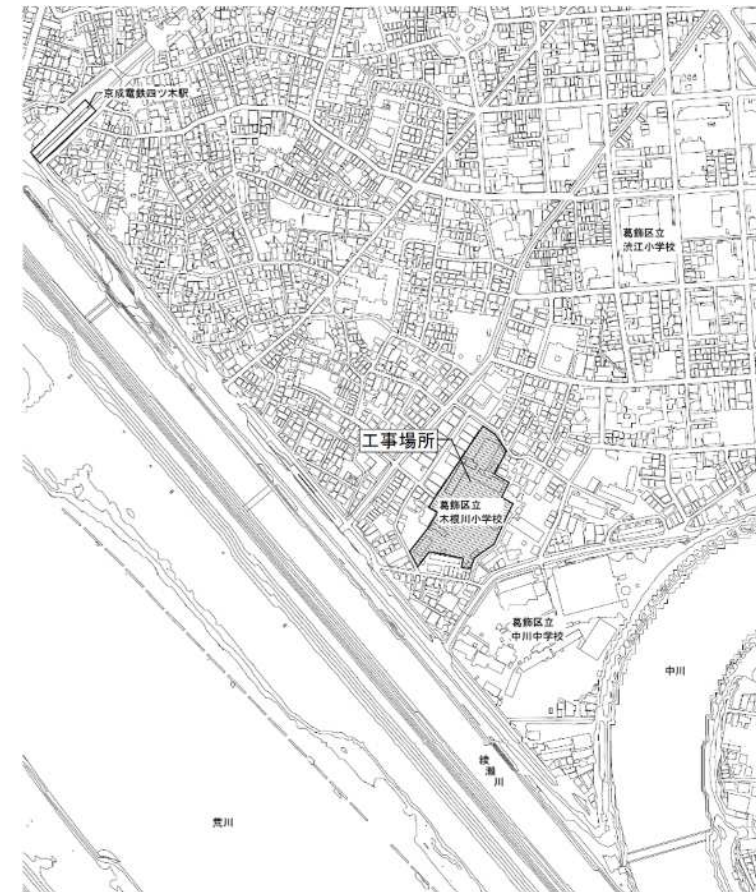
2. 建物概要

■建物概要

【建物名称】	葛飾区立東四つ木小学校・葛飾区立中川中学校
【主な用途】	小学校、中学校、学童保育クラブ
【敷地面積】	11,374.7m ²
【延床面積】	13,360.5m ²
【耐火】	耐火建築物
【階数】	地上4階＋屋上
【構造種別】	鉄筋コンクリート造

■学校概要

- ・東四つ木小学校 普通教室 15教室
- ・中川中学校 普通教室 9教室
- ・小中共用 学習センター（学校図書館）、
家庭科室（調理室・被服室）、
管理諸室、給食室
- ・その他 特別教室、備蓄倉庫等



※詳細は今後変更となる可能性があります。

■学童保育クラブ概要

【定員数】 110人程度（予定）

【開所日】 月曜日～土曜日（日曜日、祝日、年末年始は閉所）

※学校内に新たに整備します。

■地域開放

体育館（小学校・中学校）、校庭

■集い交流館会議室

1階北側に整備（91.8㎡）

外部との出入り口、室内にトイレ・給湯室を配置します。

3. 計画内容

配置比較

■前提条件：・建物配置は敷地北側とする。 ・普通教室は南・東に配置する。

	基本計画 (小学校体育館-北 2F、中学校体育館-北 4F)		今回提案 (中学校体育館-北 2F、小学校体育館-中央 3F)	
凡例				
断面図				
校庭面積	約5,600㎡		約5,200㎡	
日影	△	北側の日影が広範囲となる	◎	北側の日影範囲が狭くなる
グラウンド	◎	広くとれる	△	基本計画より狭くなる
体育館までの距離	△	普通教室から遠く、休憩時間など気軽な運動の利用を促しにくい	◎	各普通教室から近く、休憩時間など気軽な運動の利用を促しやすい
浸水	◎	体育館が2つ共、2階以上	◎	体育館が2つ共、2階以上
バリアフリー	△	4階の校舎の床レベルと体育館の床レベルが異なり、段差解消が必要	◎	校舎と体育館の床レベルに差が生まれず、段差解消が不要となる
総合評価	△	近隣に対し日影の影響が大きい	◎	日影の影響が少ない、段差が少なく移動がスムーズ

配置図 (案)



※詳細は今後変更となる可能性があります。

配置図（案）

①門扉位置 （児童、生徒、保護者）

— 児童（小学生）
— 生徒（中学生）
— 保護者



※詳細は今後変更となる可能性があります。

配置図 (案)

②門扉位置 (学童保育クラブ、地域開放)

- 学童
- 地域開放
- 集い交流館



※詳細は今後変更となる可能性があります。

配置図（案）

③門扉位置（車両）

— 車両動線



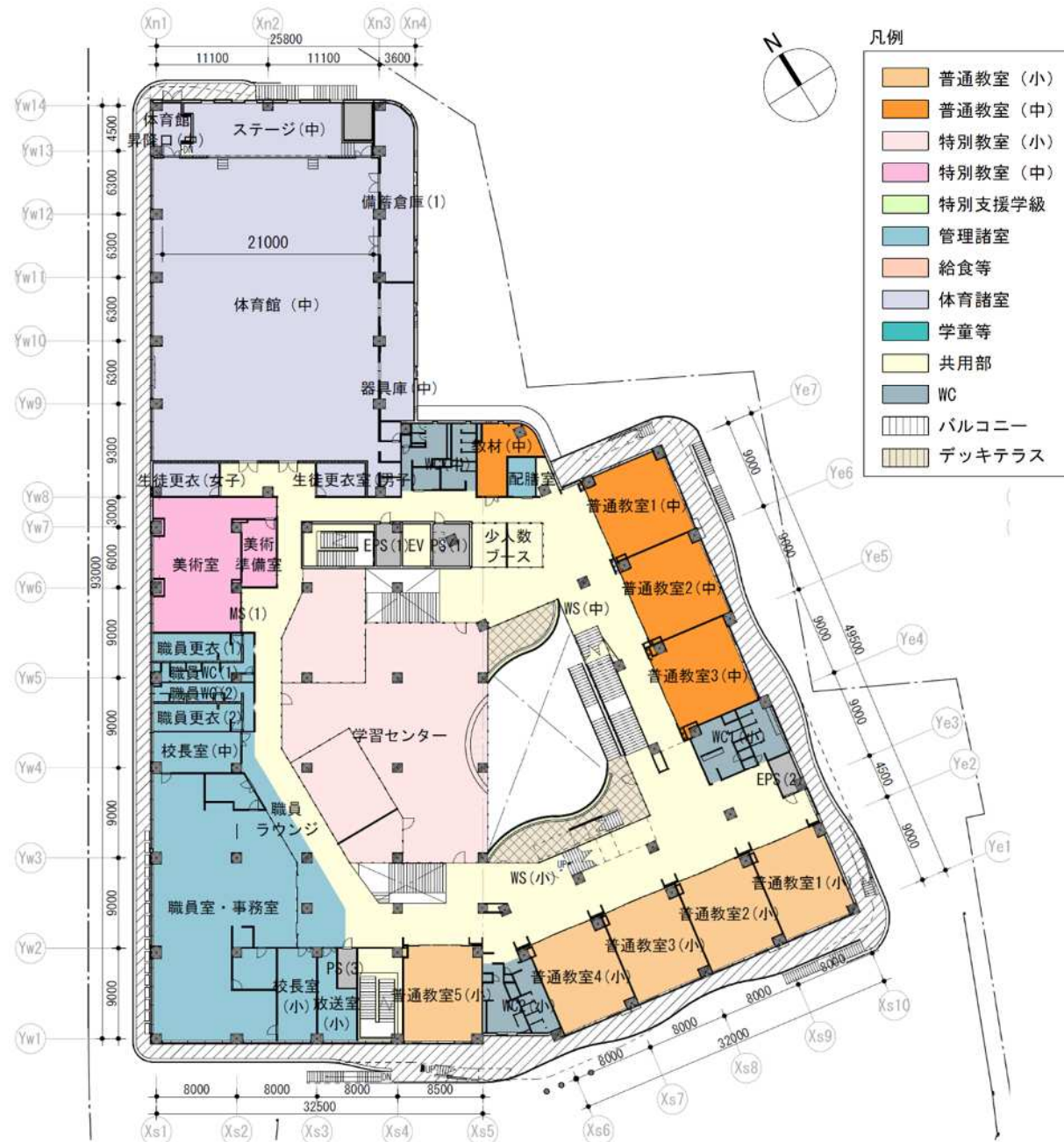
※詳細は今後変更となる可能性があります。

1 階平面図 (案)



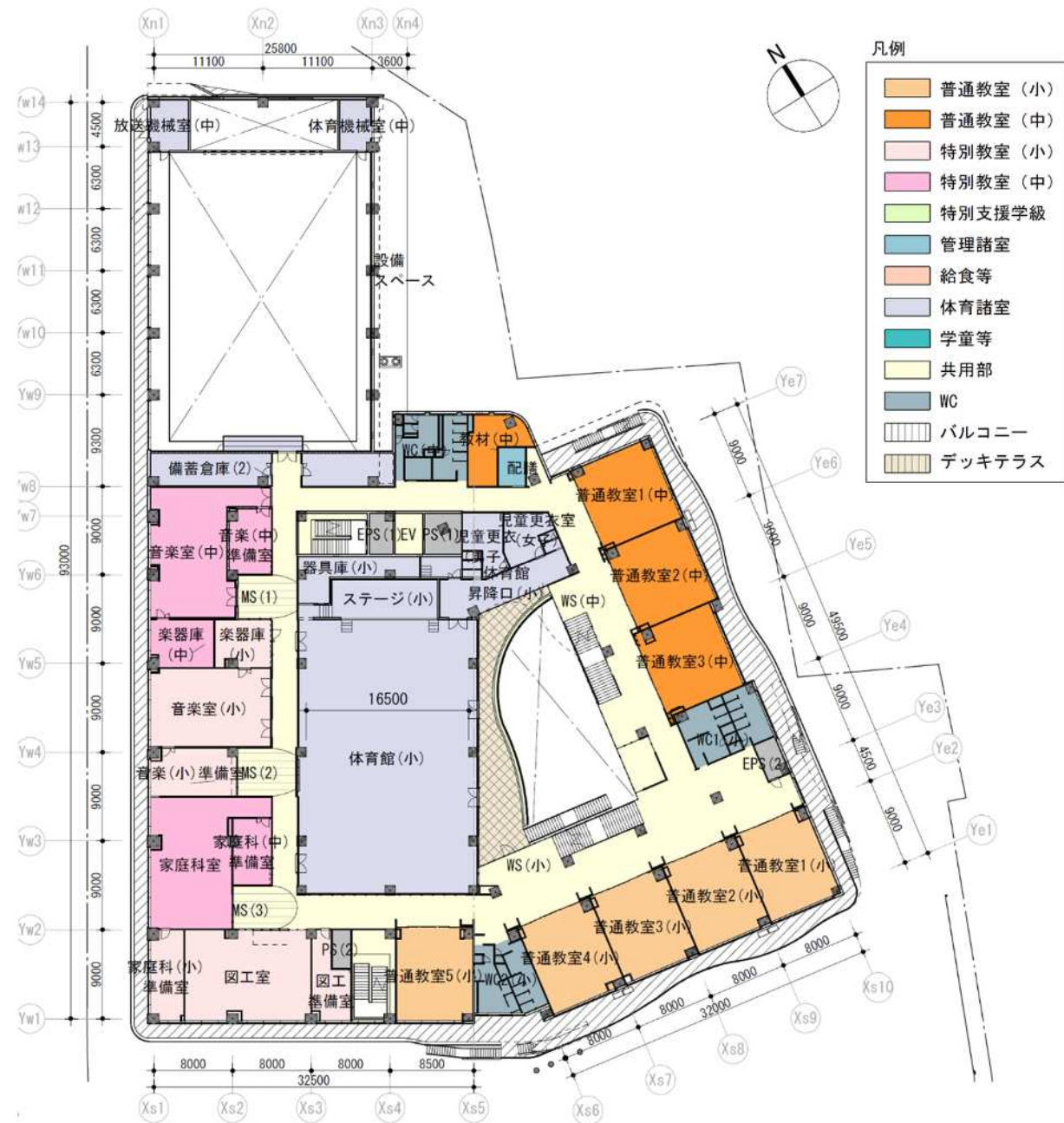
※詳細は今後変更となる可能性があります。

2階平面図 (案)



※詳細は今後変更となる可能性があります。

3階平面図 (案)



※詳細は今後変更となる可能性があります。

4階平面図 (案)



※詳細は今後変更となる可能性があります。

屋上平面図 (案)



※詳細は今後変更となる可能性があります。

鳥瞰図



※計画は今後変更となる可能性があります。

4. 工事工程

工事スケジュール（予定）

[illegible]

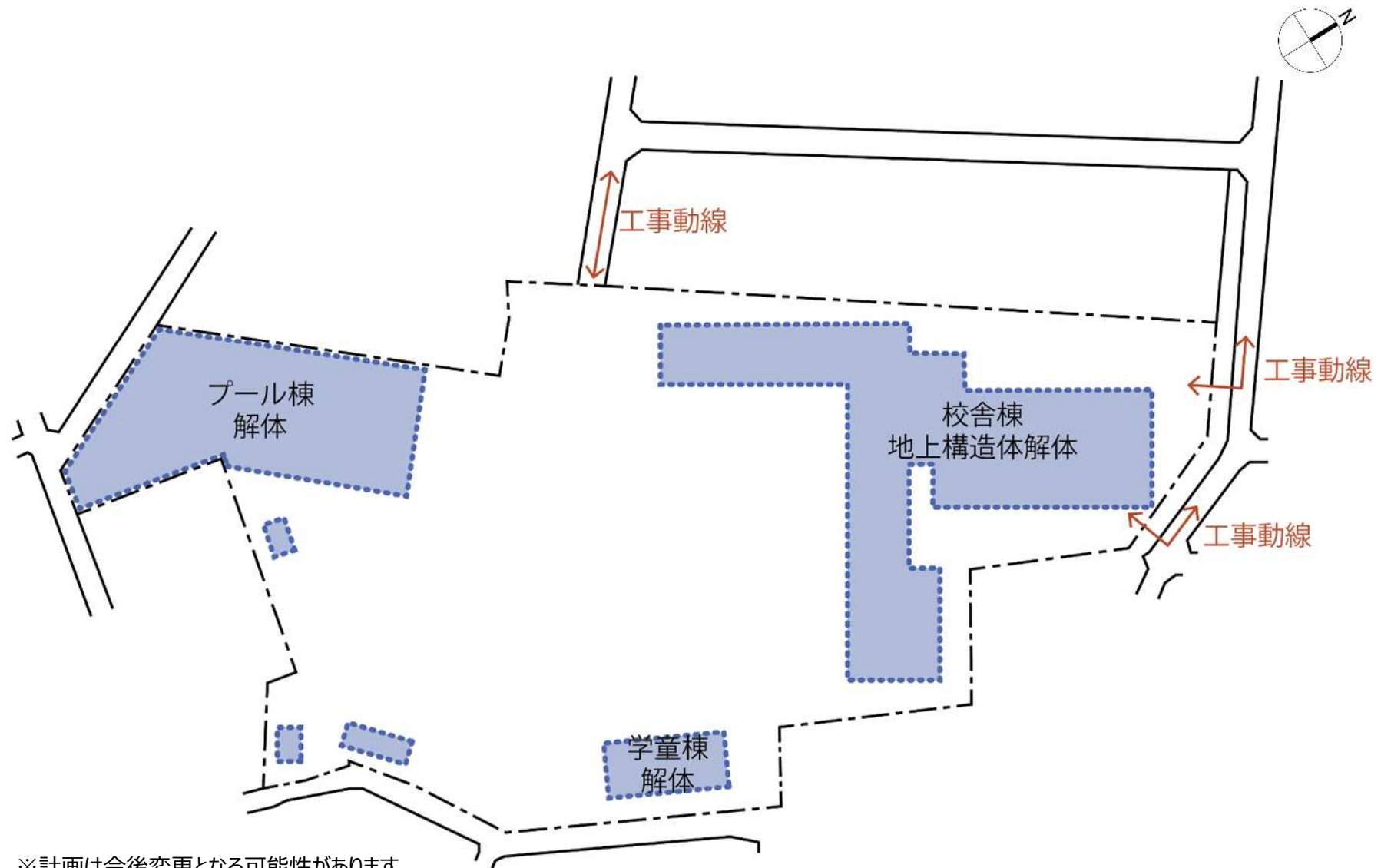
週休2日制工事の導入に伴い スケジュールの見直し

	2025年度 (令和7年度)												2026年度 (令和8年度)												2027年度 (令和9年度)												2028年度 (令和10年度)												2029年度 (令和11年度)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
既存校舎等 解体工事 (17か月)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	校舎棟・プール棟・学童棟・その他付属棟 解体工事																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
新校舎 建設工事 (37か月)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

既存校舎等解体工事着工予定	令和 7年6月
新校舎建築工事着工予定	令和 8年10月
竣工予定	令和11年10月
新校舎運営開始予定	令和12年1月
木根川集い交流館の解体工事	令和12年1月以降

※計画は今後変更となる可能性があります。

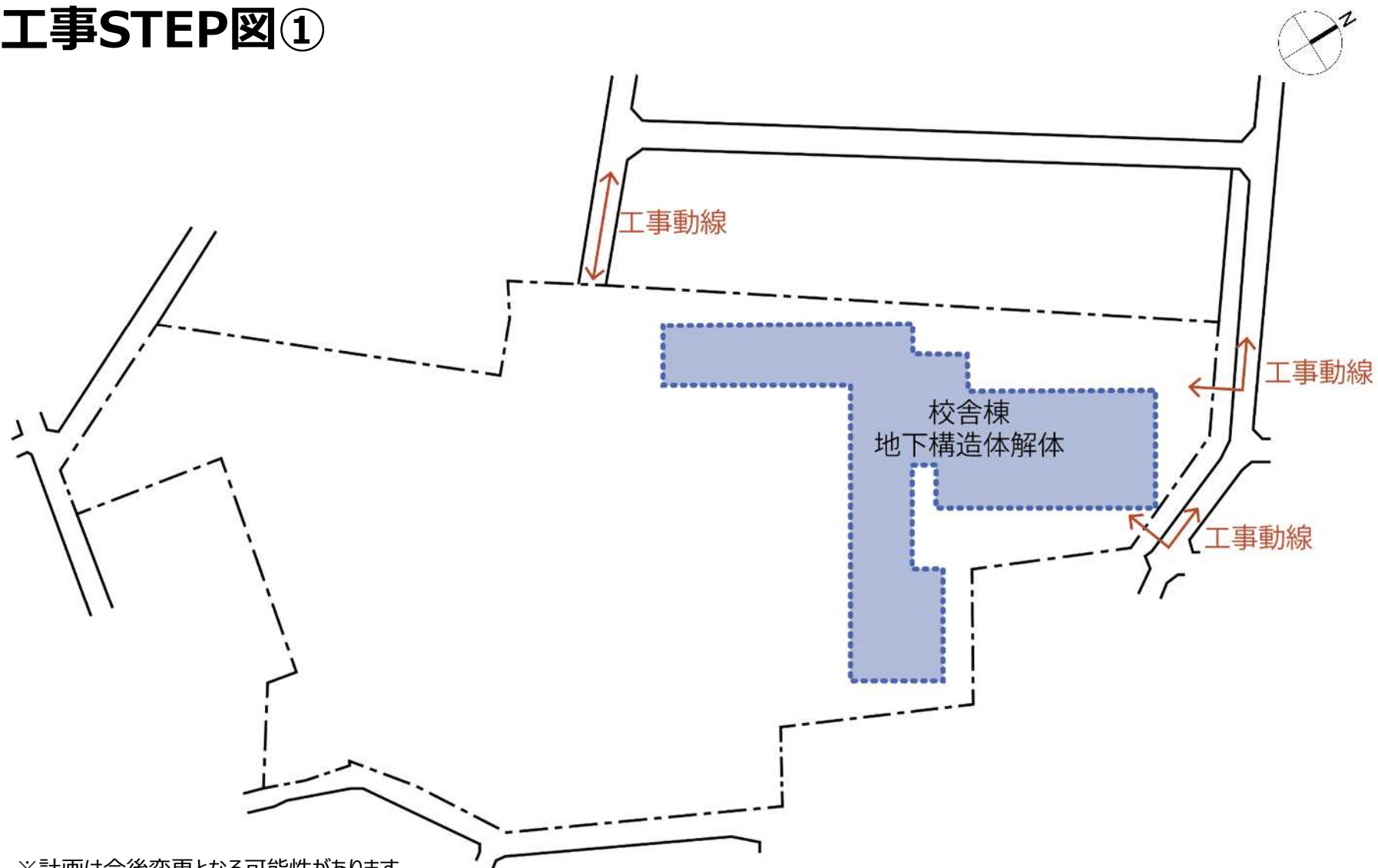
既存校舎棟等解体工事（令和7年6月～令和8年10月）



※計画は今後変更となる可能性があります。

新校舎建設工事（令和8年10月～令和11年10月）

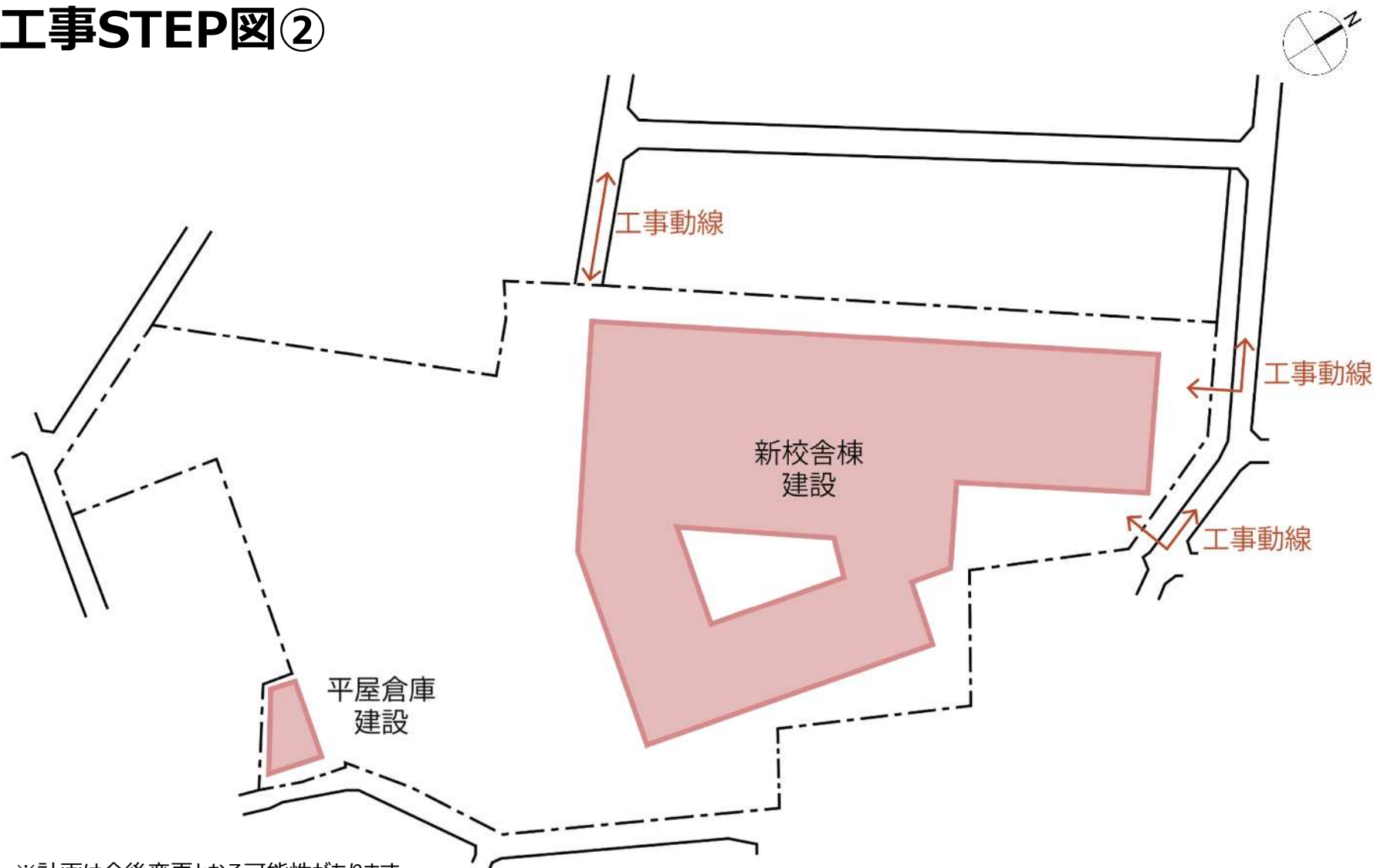
工事STEP図①



※計画は今後変更となる可能性があります。

新校舎建設工事（令和8年10月～令和11年10月）

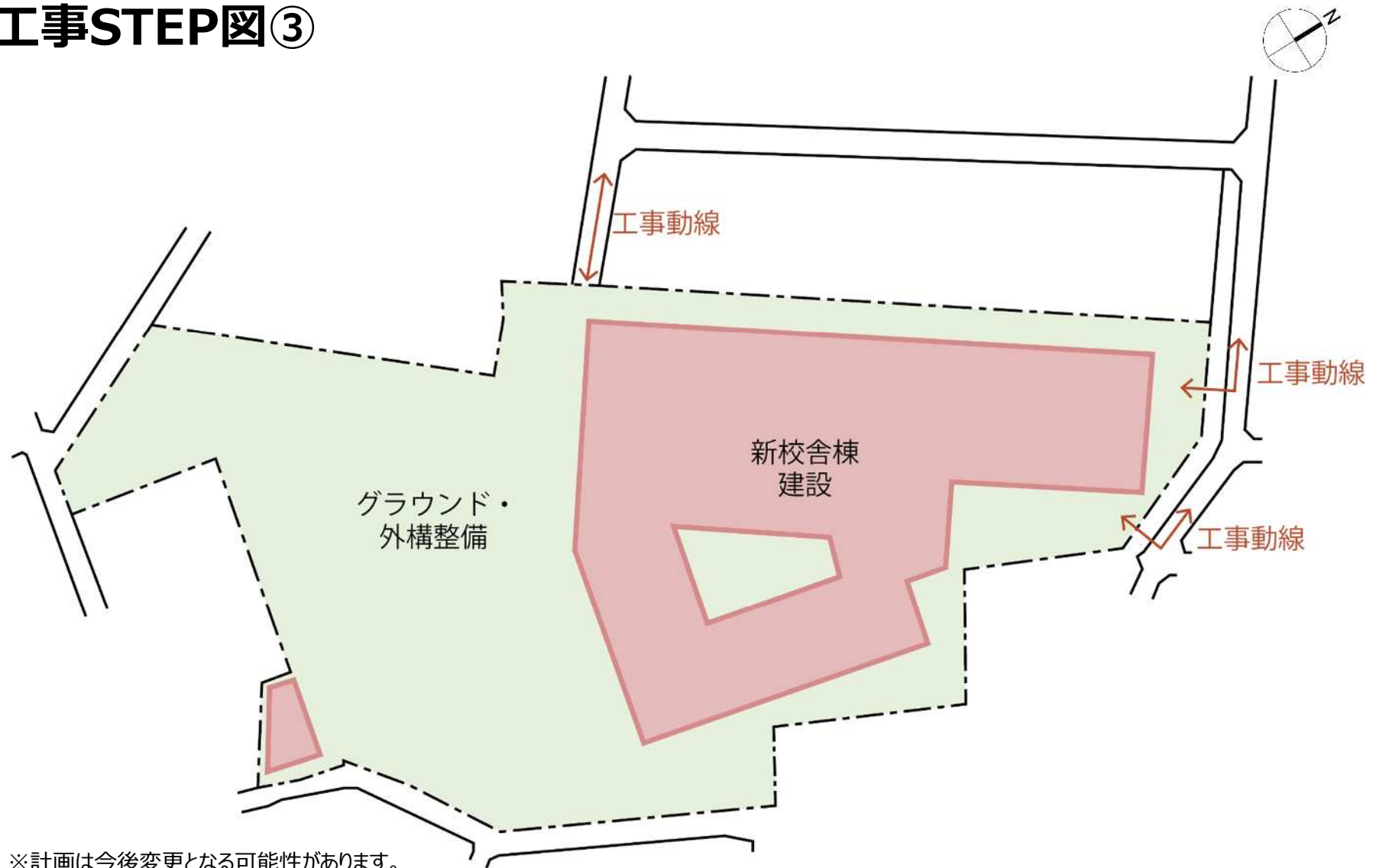
工事STEP図②



※計画は今後変更となる可能性があります。

新校舎建設工事（令和8年10月～令和11年10月）

工事STEP図③



葛飾区立木根川小学校・渋江小学校・中川中学校
改築工事基本設計（案）説明会

令和7年3月